



Comune di Scansano



## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione ufficiale:** Comune di Scansano

**Indirizzo postale:** Via XX Settembre 34

Codice postale: 58054

Città: Scansano

Paese: ITALIA

**Punti di contatto:** Ufficio Servizi Tecnologici

Responsabile del Procedimento : arch. Roberto Bucci

Telefono: 0564/509421

Fax: 0564/509428

Posta elettronica: [bucci@comune.scansano.gr.it](mailto:bucci@comune.scansano.gr.it), [chelli@comune.scansano.gr.it](mailto:chelli@comune.scansano.gr.it), [peri@comune.scansano.gr.it](mailto:peri@comune.scansano.gr.it).

**Indirizzo Internet:** [www.comune.scansano.gr.it](http://www.comune.scansano.gr.it).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte vanno inviate a: Indirizzo postale dell'amministrazione sopra indicato.

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Il tipo di amministrazione aggiudicatrice è: Comune

Il principale settore di attività è: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

"Manutenzione piazza Garibaldi, piazzale delle Cascine e realizzazione camminamenti in Scansano."

##### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Tipo di appalto: Lavoro pubblico

L'appalto ha ad oggetto: Esecuzione

Sito o luogo principale del Lavoro pubblico: Scansano (GR)

Codice NUTS: ITE1A

##### II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

L'avviso riguarda un appalto pubblico.

##### II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

"Manutenzione piazza Garibaldi, piazzale delle Cascine e realizzazione camminamenti in Scansano".

##### II.1.5) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale

Oggetto principale 45233140-2 Lavori stradali



### II.1.6) Divisione in lotti

L'appalto non è suddiviso in lotti.

### II.1.7) Ammissibilità di varianti

Non sono ammesse offerte in variante.

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

L'importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza), iva esclusa, è pari ad euro **612.035,46**, di cui a corpo euro **3.000,00** e a misura euro **609.035,46**.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad euro **10.000,00**.

La categoria prevalente è OG3, classifica III.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Lavorazioni	Categoria	Importo(euro)
Lavori stradali	OG3	602.035,46

### II.2.2) Opzioni

Non sono previste opzioni.

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

**180** (centottanta) giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Termine ultimo, per quanto possibile, per l'avvio dei lavori: 45 giorni dalla data di stipula del contratto.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dovrà essere corredata da garanzia pari al 2% del prezzo base indicato nel presente bando e con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. In caso di cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico, la stessa dovrà essere costituita presso . L'importo della medesima garanzia potrà essere ridotto del 50% secondo le modalità e condizioni previste dal comma 7 dell'art. 75 ora citato.

L'offerta dovrà essere, altresì, corredata dalla dichiarazione di cui al comma 8 dell'art. 75 valida fino al 30/06/2010 .

L'aggiudicatario dovrà, inoltre, prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.Lgs. 163/06, nonché la polizza di cui all'art. 129 del medesimo decreto e di cui all'art. 103 D.P.R. 554/1999, per un massimale pari ad euro 5.000.000,00 (euro Cinquemilioni/00).

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

#### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: Mutuo Cassa DD.PP. di Roma.

Il contratto sarà stipulato a Corpo e Misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, co 4, D.Lgs. 163/2006.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 5.11 del C.S.A..

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà



aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui alla Sez. II.2.1 del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 5.11 del capitolato speciale d'appalto.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'affidatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, co 7, del D.P.R. n. 34/2000.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**

La realizzazione dell'appalto non è soggetta ad altre condizioni particolari.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

L'assenza delle condizioni preclusive e il possesso dei requisiti richiesti sono attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi, associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

### **III.2.2) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

#### **(caso di concorrente stabilito in Italia)**

I concorrenti devono possedere l'attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

#### **(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di cui al D.P.R. 34/2000, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

### **III.2.3) Appalti riservati**

L'esecuzione dell'appalto non è riservata a programmi di lavoro protetti ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 163/2006.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

La gara sarà aggiudicata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006.



## **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 D.Lgs. 163/2006. Il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, sarà determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b, D.Lgs. 163/2006.

## **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

### **IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

Non vi sono pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto.

### **IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta e lo schema di contratto sono visibili presso l'ufficio Servizi Tecnologici del Comune di Scansano, nei giorni Martedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00.; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet [www.comune.scansano.gr.it](http://www.comune.scansano.gr.it).

Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: **31/12/2008, ore 10:00.**

Documenti a pagamento: E' possibile acquistare copia di detta documentazione: Prezzo €. 50,00.

Condizioni e modalità di pagamento: Versamento a favore della Tesoreria Comunale c/o Banca Toscana - filiale di Scansano, oppure mediante versamento su c/c postale n° 13020581 intestato al Comune di Scansano "Servizio di Tesoreria".

### **IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte**

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: **05/01/2009, ore 12:30.**

### **IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte**

L'offerta deve essere presentata in lingua italiana.

### **IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta è vincolante per 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

### **IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte**

L'apertura dei plichi avrà luogo in prima seduta il **07/01/2009 ore 10:00**, presso l'Ufficio Servizi Tecnologici della Stazione Appaltante; l'eventuale seconda seduta pubblica si espletterà il **19/01/2009, ore 10:00**, presso la medesima sede.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.1) APPALTO PERIODICO**



Non trattasi di appalto periodico.

## **V.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma comunitario.

## **V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**

1. Provvedimento di indizione gara: Determina n° 433 del 24/11/2008.
2. C.I.G.: .02418279F1.
3. CUP: H87H08000500004.
4. Forma dell'appalto: Contratto d'Appalto.
5. Finalità dell'opera o dell'appalto: Miglioramento qualità urbana.
6. Gli operatori economici sono tenuti, quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente, al pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara. Il versamento va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni>.
7. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto nel rispetto delle disposizioni previste dagli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/06.
8. Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.
9. Le comunicazioni di cui all'art. 77 del D.Lgs. 163/2006 saranno rese a mezzo fax del Comune di Scansano: n° 0564 509428.
10. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
11. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
12. Le giustificazioni di cui all'art. 86, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, dovranno essere inserite nella busta "**B - Offerta economica**" contenuta nel plico dell'offerta.
13. Per le fasi successive alla prima seduta pubblica si rinvia a quanto disposto dal disciplinare di gara.
14. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
15. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della normativa vigente.
16. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.
17. E' esclusa la competenza arbitrale.
18. Per quanto non disposto dal C.S.A., si applica il D.M. 145/2000.
19. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
20. Il responsabile del procedimento è: Architetto Roberto Bucci – via XX Settembre 34, 58054 Scansano (GR) Italia– telefono 0564/509421, fax 0564/509428, e-mail: [bucci@comune.scansano.gr.it](mailto:bucci@comune.scansano.gr.it), [chelli@comune.scansano.gr.it](mailto:chelli@comune.scansano.gr.it).

Scansano (GR), 05/12/2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(arch. Roberto Bucci)